

Wójt Gminy Gniezno

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Szczytniki Duchowne:

Lp.	Nr geodez. działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie nieruchomości
1.	1/1	5.120	PO1G/00028308/6	155.000,00	15.500,00	Działka nr 1/1 położona we wsi Szczytniki Duchowne leży na obszarze nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy obszar jest natomiast objęty opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr 119/XI/2000 z dnia 28 lutego 2000 r. z przeznaczeniem pod częściowo pod tereny osadnicze – symbol planu „MM”.	Bez obciążeń
2.	2/1	4.192	PO1G/00082308/6	127.000,00	12.700,00	Działka nr 2/1 położona we wsi Szczytniki Duchowne leży na obszarze nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy obszar jest natomiast objęty opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr 119/XI/2000 z dnia 28 lutego 2000 r. z przeznaczeniem pod częściowo pod tereny osadnicze – symbol planu „MM”.	Bez obciążeń

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 maja 2015 r., o godz. 10⁰⁰, sala nr 13 w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno, al. Reymonta 9-11.

Postąpienie pierwsze o 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej;** wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Na potwierdzeniu wpłaty wadium należy podać nr działki i miejscowość, w której położona jest działka oraz podać pełny adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu.

Wadium należy wpłacić do dnia 25 maja 2015 r., na konto Urzędu Gminy Gniezno PKO BP O/Gniezno 45 1020 4115 0000 9002 0004 2333.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończonym przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty umowy notarialnej oraz wpisu do Ksiąg Wieczystych ponosi nabywca.

Informacje można uzyskać pod nr tel. 61 424-57-57 lub w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno pok. nr 19.